



SC ALTUR S.A. Slatina

RC J/28/131/1991, CUI: R1520249, SIRUES 281092373,
SICOMEX 37122,
CONT RO50RNCB380000000040001, BCR SLATINA
str. PITEȘTI, Nr. 114, 230104, SLATINA,
jud. OLT, ROMANIA
Tel. 0249/436030; 436031; 436032,
Fax.0249/436979; 436036



REFERAT **privind creditele supuse aprobării în AGEA**

Având în vedere scadența contractelor de credit încheiate între **ALTUR SA** și **Raiffeisen Bank SA** precum și cel dintre **ALTUR SA** și **Banca Transilvania SA**, Consiliul de Administrație și conducerea executivă a societății au demarat procedura de prelungire a valabilității contractelor de credit existente prin solicitarea aprobării acestora Adunării Generale a Acționarilor.

În prezent Altur SA Slatina are contractate credite cu **Raiffeisen Bank și Banca Transilvania SA**,

Necesitatea prelungirii contractelor de credit, rezultă din continuitatea pe care trebuie să o confere liniile de credit existente în susținerea activității curente a societății precum și faptul că deși majorate liniile de credit, au fost menținute aceleași garanții.

Urmare a negocierilor purtate cu **Raiffeisen Bank și Banca Transilvania** pentru aceste credite s-a ajuns, în condiții avantajoase la posibilitatea prelungirii valabilității acestora cu menținerea aceluiași clauze contractuale și de garantare.

A) Oferta pentru Creditele acordate de Raiffeisen Bank, ce va fi supusă aprobarii in AGEA din 28/29.07.2016

I. Prelungirea sublimitei, în sumă de **12.000.000 RON** din cadrul facilității de credit contractate în sumă de 20.000.000 RON, pe toată durata de viață a facilității.

II. Menținerea garanțiilor constituite și a obligațiilor asumate de societate față de bancă prin contractul de facilitate și actele adiționale ulterioare până la data stingerii tuturor obligațiilor față de bancă, respectiv:

a. ipoteca imobiliară asupra imobilelor proprietatea societății, situate în Slatina, str. Pitești nr. 114, jud. Olt, compuse din terenuri și construcțiile aferente, având nr. cadastrale 438/47, 438-438/41-438/45, 438-438/43, 438-438/18, 438-438/6-438/19 (actual 50244), 438-438/24-438/25, 438/46;

b. ipoteca imobiliară asupra imobilelor proprietatea societății, situat în Slatina, str. Pitești nr. 114 (S6), constând în teren in suprafață de 3259,82 mp(număr cadastral:438-438/10-438/11), împreună cu construcțiile aferente,imobil înscris în Cartea funciară a Municipiului Slatina nr.51917 (provenită din conversia pe hârtie a CF nr.1058);

c. ipoteca mobilă asupra echipamentelor reprezentate de 2 roboti industriali tip ABB – IRB6640 având numărul de inventar 21631 și 21638;

d. ipotecă asupra stocului de materie primă și respectiv de produse finite;

e. ipoteca mobilă asupra acțiunilor deținute de societate la SIF-uri;

- f. ipoteca mobilă asupra creanțelor rezultate din relațiile comerciale ale societății cu debitori eligibili acceptați de bancă;
- g. ipoteca mobilă asupra TVA de colectat;
- h. ipoteca asupra conturilor deschise la Raiffeisen Bank;

B) Oferta pentru Creditele acordate de Banca Transilvania, ce va fi supusă aprobării în AGEA din 28/29.07.2016

I. Prelungirea liniei de credit în sumă de 7,5 milioane Ron deschis la **Banca Transilvania – Sucursala Slatina**.

II. Menținerea garanțiilor existente, pentru linia de credit de la Banca Transilvania, respectiv :

- ipoteca teren în suprafață de 17.581,63 mp, împreună cu C2/34 -Hala turnare sub presiune cu Ac= 10.890,23 mp și C63/31, Stație expediție cu Ac=357,18 mp, situate în Slatina, str. Pitești, nr.114; proprietatea societății,

- cota parte de 1/8 din terenul aferent de acces general incinta (S5), în suprafață totală de 15.540 mp (15.540,16 mp din măsuratori), cu nr. cadastral 438/46, înscris în CF nr. 51102 (nr. CF vechi: nr. 1058) a localității Slatina.

- ipoteca imobiliară asupra mașină de turnat sub presiune Buhler classic 53 D, mașina de turnat sub presiune Buhler classic tip 42D, cuptor pentru topire Aluminu ZPF tip S-G1 5T5 și Cuptor topire și menținere tip S-G1 5T5, proprietatea societății.

- ipoteca mobilă asupra creanțelor ce urmează a fi încasate din contractul comercial încheiat cu Continental Teves Germania, Hagelmayer Consult și Thorn Europhame.

C) Imputernicirea negocierii și semnării actelor adiționale la contractele de credit/contractele accesorii de garanție, precum și a oricăror înscrisuri pentru **Raiffeisen Bank SA** cât și pentru **Banca Transilvania SA**, necesare pentru ca aceste documente să angajeze în mod valabil societatea, de către dl. ec. Antonel – Cristi Bunu, în calitate de **Președinte al Consiliului de Administrație** și dl. ec. Burca Sergiu, în calitate de **Director General al ALTUR SA**.

Consiliul de Administrație analizând oportunitatea prelungirii contractelor de credit, în condițiile expuse, propune Adunării Generale a Acționarilor aprobarea acestora.

Președinte CA,
Ec. Antonel Cristi Bunu

